ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A NR. 132

din data de 25.06.2020

privind aprobarea Devizului general actualizat şi a principalilor indicatori tehnico-economici actualizaţi în urma rezilierii contractului de lucrări iniţial, a reofertării şi încheierii contractului subsecvent nr. 9//7262/31.03.2020 pentru obiectivul de investiţii:" Reabilitare şi modernizare străzi în Municipiul Turda – CARTIERUL INDUSTRIAL – LOT 3" finanţat prin Programul National de Dezvoltare Locală 2017-2020 şi a finanţării de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat şi a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului Naţional de Dezvoltare Locală

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sedinta ordinară din data de 25.06.2020;

Luând in dezbatere ***proiectul de hotărâre*** privind aprobarea Devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico-economici actualizati in urma rezilierii contractului de lucrari initial, a reofertarii si incheierii contractului subsecvent nr.9/7262/31.03.2020 pentru obiectivul de investitii: "Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL INDUSTRIAL – LOT 3" finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala, elaborat din initiativa domnului primar Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* nr. 12875 din 25.06.2020 al Serviciului Dezvoltare Publica si Investitii, precum şi *avizul* Comisiei de specialitate a Consiliului Local nr. 1 - pentru *buget, prognoze economice şi investiţii*;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 28/2013 republicata pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, precum si prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 cu modificarile si completarile ulterioare;

Având in vedere prevederile O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017,

Luând in considerare prevederile HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

Ţinand seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.b, art.129, alin.(4), lit. D si art.139, alin.(1) din O.U.G. 57/03.07.2019 , partea I privind Codul Administrativ, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Turda,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se aprobă Devizul general actualizat si principalii indicatori tehnico-economici actualizati in urma rezilierii contractului de lucrari initial, a reofertarii si incheierii contractului subsecvent nr.9/7262/31.03.2020 pentru obiectivul de investitii: "Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL INDUSTRIAL – LOT 3" finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020, inscrisi in Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al municipiului Turda a cheltuielilor in suma totala de 980.247,11 lei (TVA inclus), conform devizului general actualizat care cuprinde valoarea lucrarilor realizate si decontate in baza contractului de lucrari initial incheiat la care se adauga valoarea restului de executat conform contract subsecvent nr.9/7262/31.03.2020, precum si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala la obiectivul de investitii: "Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL INDUSTRIAL – LOT 3".

Art. 3. Începând cu data aprobării prezentei hotărâri orice alta prevedere avand acelasi obiect de reglementare isi inceteaza aplicabilitatea.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Economice, Direcției Tehnice, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREŞEDINTE DE SEDINȚĂ
Cordiș Lucian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
al municipiului TURDA,
Jr. Mărgineau Elena Mihaela

VOTURI: pentru 20
împotrivă -
abţineri -
Numărul total al consilierilor în funcţie este 21.
Numărul consilierilor participanţi la vot este 20.

ANEXA nr. 1 la HCL 132 / 25.06.2020

Privind aprobarea devizului general actualizat si principalii indicatori tehnico-economici **in urma rezilierii contractului de lucrari initial, a reofertarii si incheierii contractului subsecvent nr.9/7262/31.03.2020** pentru obiectivul de investitii: **"Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL INDUSTRIAL – LOT 3"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI:

a) valoarea totala a investitiei : **13.726.954,88 lei** (inclusiv TVA)
din care **C+M : 12.811.033,96 lei** (inclusiv TVA)
b) durata de realizare a investitiei : **24 luni.**
c) Capacitati: lungime totala strazi propuse pentru reabilitare/modernizare conform proiect tehnic: 4,787 km

d) surse de finantare : **finantare bugetul de stat** prin *Programul National de Dezvoltare Locala* si **bugetul local**

Cheltuieli totale, din care:	**13.726.954,88 lei**
Buget de stat prin P.N.D.L.	12.746.707,77 lei
Buget local	980.247,11 lei

SERVICIUL DEZVOLTARE PUBLICA SI INVESTITII
Nr. 12875 din 25.06.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

1. Obiectul proiectului de hotarare:

Aprobarea Devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico-economici actualizati in urma rezilierii contractului de lucrari initial, a reofertarii si incheierii contractului subsecvent nr.9/7262/31.03.2020 pentru obiectivul de investitii: **"Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL INDUSTRIAL – LOT 3"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala , elaborat din initiativa domnului primar **Cristian Octavian MATEI,**

Avand in vedere prevederile O.U.G. nr. 28/2013 republicata pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, precum si prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 cu modificarile si completarile ulterioare se impune ca pentru orice modificari care apar pe perioada derularii contractului in ceea ce priveste valoarea obiectivului, schimbarea antreprenorului general, modificari legislative ce tin de cotele legale aplicabile situatiilor de lucrari trebuie aprobat prin HCL noul deviz general actualizat al obiectivului de investitii.

Antreprenorul general initial SC TIRRENA SCAVI Spa asociat cu societatea NAPOCA SA a solicitat rezilierea contractului de lucrari din motive pertinente legate de imposibilitatea continuarii executiei lucrarilor pe fondul pandemiei coroborat cu indisponibilitatea fortei de munca si s-a procedat la incheierea acordului de reziliere nr.6415/2/17.03.2020. Conform prevederilor legale din acordul cadru incheiat s-a reluat procedura de licitatie si s-a incheiat contractul subsecvent nr.9/7262/31.03.2020 cu SC VIAROM CONSTRUCT SRL.

Principalii indicatori rezultati sunt:

a) valoarea totala a investitiei : **13.726.954,88 lei** (inclusiv TVA)
din care **C+M : 12.811.033,96 lei** (inclusiv TVA)

b) durata de realizare a investitiei : **24 luni.**

c) Capacitati: lungime totala strazi propuse pentru reabilitare/modernizare conform proiect tehnic: 4,787 km

d) surse de finantare : **finantare bugetul de stat** prin *Programul National de Dezvoltare Locala* si **bugetul local**

Cheltuieli totale, din care:	**13.726.954,88 lei**
Buget de stat prin P.N.D.L.	12.746.707,77 lei
Buget local	980.247,11 lei

2. Incadrarea in prevederile legale

Prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, precum si prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 republicata

Prevederile O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017,

Prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare privind privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice

Precizam faptul ca suma alocata de la MLPDA nu se poate majora, astfel incat autoritatea publica locala are obligatia asigurarii cofinantarii totale necesare finalizarii obiectivului.

Avand in vedere specificatiile de mai sus supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Turda proiectul de hotarare in forma prezentata.

Sef SDPI,
Ginel CALUGAR

Sef S.A.P.L.,
Ioana Ursula IFTIME

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMARIA

REFERAT DE APROBARE

In vederea derularii in bune conditii a lucrarilor de reabilitare/modernizare strazi din municipiul Turda finantate prin Programul National de Dezvoltare Locala – perioada de implementare 2017-2020 si tinand cont de prevederile legale initiale aplicabile derularii programului:

- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, precum si prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 republicat prin care se impune ca pentru orice modificari care apar pe perioada derularii contractului in ceea ce priveste valoarea obiectivului, schimbarea antreprenorului general, modificari legislative ce tin de cotele legale aplicabile situatiilor de lucrari trebuie aprobat prin HCL noul deviz general actualizat al obiectivului de investitii.
- O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017;
- H.G.R. nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare privind privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice

Tinand cont de reziliererea contractului incheiat initial cu asocierea SC TIRRENA SCAVI Spa asociat cu societatea NAPOCA SA care au solicitat rezilierea contractului de lucrari din motive pertinente legate de imposibilitatea continuarii executiei lucrarilor pe fondul pandemiei coroborat cu indisponibilitatea fortei de munca si s-a procedat la incheierea acordului de reziliere nr. 6415/2/17.03.2020. Conform prevederilor legale din acordul cadru incheiat s-a reluat procedura de licitatie si s-a incheiat contractul subsecvent nr.9/7262/31.03.2020 cu SC VIAROM CONSTRUCT SRL.

De asemenea, se impune asigurarea finantarii de la bugetul local a sumelor necesare cofinantarii cheltuielilor conform prevederilor O.U.G. nr. 28/2013. Precizez faptul ca in urma actualizarii ofertei situatia asigurarii finantarii pe surse este urmatoarea:

Cheltuieli totale, din care:	**13.726.954,88 lei**
Buget de stat prin P.N.D.L.	12.746.707,77 lei
Buget local	980.247,11 lei

Avand in vedere cele de mai sus, propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general actualizat si principalii indicatori tehnico-economici actualizati in urma rezilierii contractului de lucrari initial, a reofertarii si incheierii contractului subsecvent nr.9/7262/31.03.2020 pentru obiectivul de investitii: **"Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL INDUSTRIAL – LOT 3"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala

Primarul municipiului Turda,

Cristian Octavian MATEI

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - in urma rezilierii contractului initial si incheierii contractului subsecvent nr.9/7262/31.03.2020

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii:

Reabilitare și modernizare strazi in municipiul Turda - CARTIERUL INDUSTRIAL - LOT 3

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3.	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	49.840,00	9.469,60	59.309,60
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.400,00	836,00	5.236,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45.440,00	8.633,60	54.073,60
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	80.049,00	15.209,31	95.258,31
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.049,00	959,31	6.008,31
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.544,10	863,38	5.407,48
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	504,90	95,93	600,83
	3.8.2. Diriginție de șantier	75.000,00	14.250,00	89.250,00
TOTAL CAPITOL 3		**131.889,00**	**25.058,91**	**156.947,91**
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	10.765.574,75	2.045.459,21	12.811.033,96
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		**10.765.574,75**	**2.045.459,21**	**12.811.033,96**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	118.421,32	0,00	118.421,32
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.765,57	0,00	10.765,57
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	53.827,87	0,00	53.827,87
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	53.827,87	0,00	53.827,87
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	538.278,74	102.272,96	640.551,70
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		**656.700,06**	**102.272,96**	**758.973,02**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**11.554.163,81**	**2.172.791,08**	**13.726.954,88**
Din care C+M		**10.765.574,75**	**2.045.459,21**	**12.811.033,96**

Cotă T.V.A %. 19

PNDL - liniile din deviz 2+3.5.5+3.5.6+4.1+4.2+4.3+4.4+4.5+5.1.1+5.3 dar fara a depasi suma alocata prin adit.3 la contractul de finantare 363/2018 de 12.687.398,17 lei inclusiv TVA			**12.746.707,77**
BUGET LOCAL - diferenta intre DG actualizat si suma ce poate fi alocata de MDRAP			**980.247,11**

Sef SDPI,
Ginel CALUGAR

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMARIA
DIRECTIA TEHNICA
Nr. 6415/2 din 17.03.2020

Acord de reziliere
a contractului subsecvent de lucrari nr. 3/3515/18.02.2019

LOCUL: Sediul PRIMARIEI MUNICIPIULUI TURDA
DATA: 17.03.2020

MUNICIPIUL TURDA cu sediul in Municipiul Turda, Piata 1 Decembrie 1918 nr.28, judetul Cluj, tel: 0264 313160, fax: 0264 317081, cod fiscal 4378930, reprezentat prin **primar Cristian Octavian MATEI** si **director executiv Daniela ADACE**, în calitate de achizitor/autoritate contractanta, pe de o parte,
şi
ASOCIEREA TIRRENA SCAVI S.P.A. - SOCIETATEA DE CONSTRUCTII NAPOCA S.A., reprezentată prin lider asociere: **TIRRENA SCAVI S.P.A** Adresă : Via del Valentino nr. 476, Oraş: Massarosa (LU) - Italia, Nr. inregistrare : IT 04311490488, Cont: RO32TREZ 2165 069X X010 0488 Trezoreria Cluj, Adresa de corespondenţă: loc.Sânnicoara, judetul Cluj, Str. Clujului nr. 89, Cod poştal: 407042 tel. 0264 418722 **reprezentată prin MOREN DAKOLI,** având funcţia de : Administrator "Tirrena Scavi S.p.A. Italia Sucursala Cluj" în calitate de executant, pe de altă parte în calitate de **executant / contractant**, ambele numite în continuare **„Părţi",**

au încheiat prezentul Acord de reziliere privind următoarele:

1. In baza art. 23.4 din contractul subsecvent nr. 3/3.515 din 18.02.2019 pentru obiectiv: „REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI IN MUNICIPIUL TURDA – CARTIERUL INDUSTRIAL– LOT 3", **partile contractante reziliaza amiabil acest contract incepand cu data de 17.03.2020.**
2. Prezentul Acord de reziliere produce efecte incepand cu data de 17.03.2020 si este întocmit în 2 (două) exemplare originale, în limba romana, câte unul pentru fiecare parte, avand ca Anexa nr.1 adresa Tirrena de reziliere amiabila a contractului.

Achizitor,
MUNICIPIUL TURDA
Primar,
Cristian Octavian MATEI

Director executiv,
Daniela ADACE

Director executiv,
Ovidiu GAINA

Sef SAPL,
Ioana Ursula IFTIME

Responsabil de contract,
Sef SDPI,
Ginel CALUGAR

Executant,
TIRRENA SCAVI S.P.A – lider asociere
Administrator,
Moren Dakoli